



قضايا تسوية الأراضي في الضفة الغربية

رقم النشرة 1

كانون اول ، 2019

دعم برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (المؤيل) لهيئة تسوية الأراضي والمياه

قدم المؤيل الدعم الفني والمالي لهيئة تسوية الأراضي والمياه منذ إنشائها. خلال الفترة من تشرين ثاني إلى كانون أول 2017، وبمساعدة مالية من خلال مكتب الأمم المتحدة لتنسق عمليات التنمية في إطار مبادرته لدعم الابتكارات في السياسة والبرمجة والعمليات من خلال مكتب المنسق الخاص للأمم المتحدة لعملية السلام في الشرق الأوسط، حيث تم إجراء تدريب وظيفي على رسم خرائط المجتمع لحقوق الأرضي في المنطقة (ج) من الضفة الغربية لموظفي ومأموري هيئة تسوية الأراضي والمياه.

تم تنظيم التدريب بواسطة الشبكة الدولية لأدوات الأرضي وكان الهدف منه تدريب موظفي هيئة تسوية الأراضي والمياه على رسم خرائط حقوق الأرضي باستخدام نموذج نطاق الحياة الاجتماعية من أجل تعزيز قدرة الحكومة الفلسطينية على تحديد�احترام وحماية حقوق الأرضي للتجمعات الفلسطينية في المنطقة (ج) من خلال منهجيات رسم الخرائط التشاركية على المستوى المحلي.



دبي ، الإمارات - شباط 2018

ما هي تسوية الأراضي والمياه ؟

إنها عملية تسوية حقوق الملكية والقضايا المتعلقة بالأرض والمياه. وبشكل أكثر تحديداً، وفقاً لل المادة (3) من قانون تسوية الأراضي والمياه رقم (40) لسنة 1952، "تناول تسوية الأرضي والمياه بحسب تعريفها الوارد في المادة السابقة جميع الأشخاص والهيئات والجمعيات الذين لهم حق التصرف أو حق التملك أو حق منفعة في الأرضي والمياه... سواء أكان هذا الحق معترفاً به أم متنازعًا فيه". تم تأسيس هيئة تسوية الأرضي والمياه في فلسطين كهيئة مستقلة في آذار 2016 لتسريع عمليات تسوية الأرضي في الضفة الغربية ودعم خارطة الطريق لإصلاح قطاع الأرضي الفلسطيني التي أقرها مجلس الوزراء الفلسطيني في عام 2017 .

تتمتع هيئة تسوية الأرضي والمياه بالاستقلالية المالية والإدارية والقانونية التي تمكّنها من تحقيق أهدافها، والتي صيغت بموجب القانون رقم (7) لعام 2016 بهدف تسجيل وتوثيق وحل جميع القضايا والمطالبات المتعلقة بأي حق أو منفعة في الأرض والمياه في فلسطين .

يمتد نطاق عمل هيئة تسوية الأرضي والمياه على كامل الضفة الغربية، بما في ذلك القدس الشرقية بالإضافة إلى قطاع غزة. في الضفة الغربية، غطي العمل جميع المحافظات بمعدلات مختلفة من الإنجاز. حيث تم تسجيل أعلى وأقل معدلات لتسوية الأرضي من إجمالي المساحة الكلية للمحافظات في جنين بنسبة 74 في المائة والقدس بنسبة 2,8 في المائة على التوالي .

إنجازات هيئة تسوية الأرضي والمياه

- توقيع 213 مذكرة تفاهم للقيام بعمليات تسوية الأرضي في مدن وقرى الضفة الغربية.
- اكتمال تسوية حوالي 765,840 دونم من الأرضي في الضفة الغربية.
- إصدار 174 إعلان تسوية لمدن وقرى الضفة الغربية.
- تأسيس 107 مكاتب تسوية في الضفة الغربية.
- إطلاق بوابة الجغرافية: بوابة الخرائط التفاعلية لهيئة تسوية الأرضي والمياه (<https://gis.lwsc.ps>)

هذه المعلومات حسب هيئة التسوية في تشرين أول 2019

هذا المشروع يدعم من



الاتحاد الأوروبي

UN HABITAT
نحو مستقبل حضري أفضل

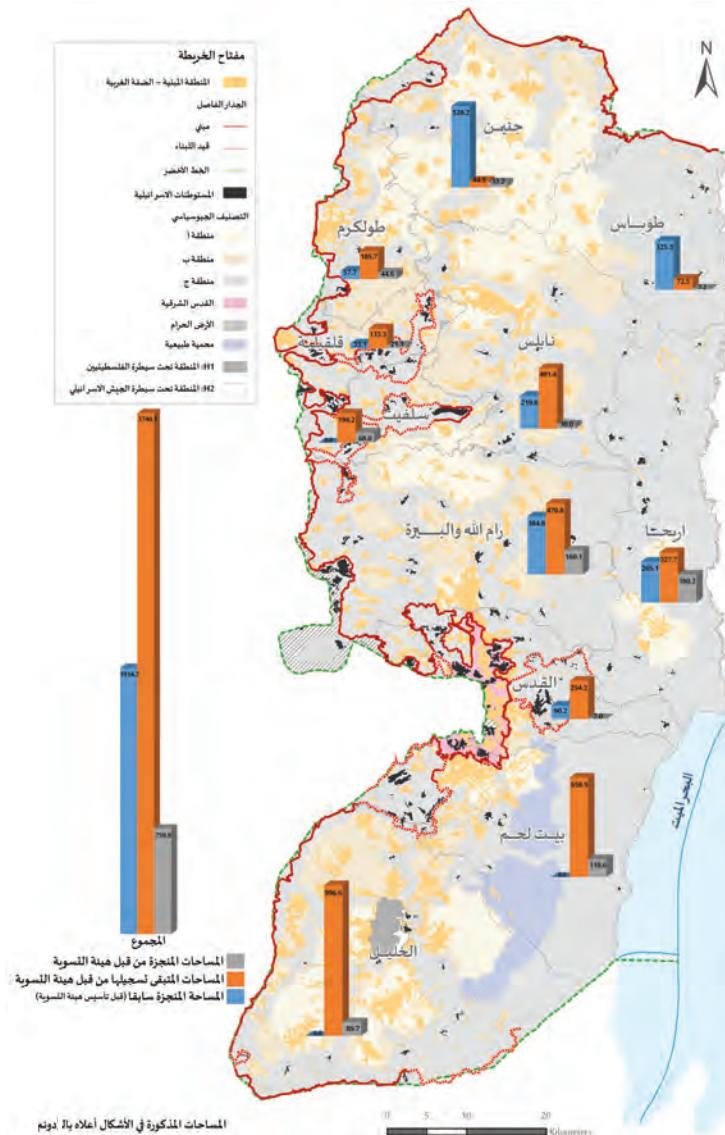
تم اصدار هذه النشرة بدعم من الاتحاد الأوروبي. إن محتويات هذه النشرة هي من مسؤولية المؤسسة الشريك ولا تعكس بأي شكل من الاشكال وجهة نظر الاتحاد الأوروبي.

في العام 2018، قام المؤئل والشبكة الدولية لألدوارات الأراضي بدعم مشاركة هيئة تسوية الأراضي والمياه في مؤتمر الأرض العربي الأول الذي استضافته دولة الإمارات العربية المتحدة في دبي. كما قام المؤئل والشبكة الدولية لألدوارات الأراضي بدعم مالي من الاتحاد الأوروبي بدعم مؤتمر فلسطيني الدولي الأول للأراضي الذي انعقد في رام الله، فلسطين. حيث تم عرض دعم الحكومة الرشيدة للأراضي في فلسطين، إلى جانب رسائل الحشد والمناصرة لحماية حقوق الأراضي للتجمعات الفلسطينية في الضفة الغربية، وخاصة في المنطقة (ج) كما هو موضح في أهداف التنمية المستدامة المتعلقة بالأراضي ، وهي: الهدف الأول، الهدف الخامس، الهدف الحادي عشر والهدف الخامس عشر.

في أيلول 2019 وقع الاتحاد الأوروبي مع المؤئل مشروع بعنوان "دعم الحق في الأرض في المنطقة ج، الضفة الغربية - فلسطين (2019-2023)"، حيث يسعى المشروع لدعم قدرة التجمعات الفلسطينية في المنطقة "ج" على المنعنة والصمود من خلال إبراز الحق في الأرض عبر توثيق وتحليل الحياة الاجتماعية وعلاقة السكان بالأرض وبالخدمات التي يتم توفيرها والتي يمكن للسكان استخدامها وبالتركيز على التجمعات المعرضة للهجرة ضمن المنطقة "ج".



بعلين ، رام الله - كانون اول 2017



UN HABITAT
FOR A BETTER URBAN FUTURE



GLTN
GLOBAL LAND TOOL NETWORK



Land is well featured in the Sustainable Development Goals (SDGs) and the framework for monitoring them explicitly includes land indicators under Goals 1, 5, 11 and 15.



Good land governance contributes to the achievement of human rights, including:

Right to own property



Right to adequate housing



Right to adequate food



Right to be protected from forced evictions



The role of land, with its social, ecological and economic functions, has been well articulated in the final document of the New Urban Agenda (NUA), as it calls for:

Access to public land and property



Prevention of forced evictions



Responsive land policies



Land-based revenue and financing tools

